	CONTRATO N° CMA-SIM-037-2024		**VALOR DEL ACTA**	**ACTA PARCIAL N°02**
	OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LA PAVIMENTACIÓN DE VÍAS EN LAS COMUNAS 7 Y 8 EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	**FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA** 2025-04-27	**VALOR PRESENTE ACTA:**
			% DE AVANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: DEL PERIODO 10,00% ACUMULADO 20,00%	**$97.493.367,00**
	CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTOR MONTERÍA		**VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA:** $974.933.670,00	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	**REPRESENTANTE LEGAL:** MAURICIO FERNANDEZ PRIETO SANCHEZ		**VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE:** $ 194.986.734,00	28/03/2025 AL 27/04/2025
CÓDIGO: SI-SUP-043	**FECHA DE INICIO:** 28/02/2025		**VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA:** $97.493.367,00	**FECHA PRESENTE ACTA:**
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N°02	**FECHA FINALIZACIÓN:** 28/12/2025		**VALOR PRESENTE ACTA No.02 DE INTERVENTORIA:** $97.493.367,00	**11/08/2025**

CONDICIONES ORIGINALES	**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	**PRESENTE ACTA N°01** 04/08/2025	**PRESENTE ACTA N°02** 11/08/2025	**ACUMULADO**

CANT. (1)	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL (2)	PRIMA REGIONAL (3)	PARTICIPACIÓN (h-mes) (4)	VALOR PARCIAL (1)*(2)+(3)*(4) = (5)	CANT	PARTIC (h-mes)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL														
	PERSONAL PROFESIONAL				**$284.271.000,00**			**$0,00**		**$ 28.427.100,00**		**$28.427.100,00**		**$56.854.200,00**
1	Director de Interventoria	$ 7.228.000,00	$ -	5,00	$36.140.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$3.614.000,00	10%	$3.614.000,00	20%	$7.228.000,00
1	Ing. Con Postgrado en Vias	$ 4.875.000,00	$ -	3,00	$14.625.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.462.500,00	10%	$1.462.500,00	20%	$2.925.000,00
1	Profesional residente Interventoria	$ 3.614.000,00	$ -	10,00	$36.140.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$3.614.000,00	10%	$3.614.000,00	20%	$7.228.000,00
1	Cordinador SG-SST	$ 3.614.000,00	$ -	10,00	$36.140.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$3.614.000,00	10%	$3.614.000,00	20%	$7.228.000,00
1	Ing. Forestal	$ 3.614.000,00	$ -	3,00	$10.842.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.084.200,00	10%	$1.084.200,00	20%	$2.168.400,00
1	Ing. Con Postgrado en el area Hidraulica	$ 4.875.000,00	$ -	3,00	$14.625.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.462.500,00	10%	$1.462.500,00	20%	$2.925.000,00
1	Ing. Con Postgrado en el area de Geotecnia	$ 4.875.000,00	$ -	3,00	$14.625.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.462.500,00	10%	$1.462.500,00	20%	$2.925.000,00
1	Trabajadora Social	$ 3.614.000,00	$ -	5,00	$18.070.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.807.000,00	10%	$1.807.000,00	20%	$3.614.000,00
1	Contador	$ 3.614.000,00	$ -	3,00	$10.842.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.084.200,00	10%	$1.084.200,00	20%	$2.168.400,00
1	Abogado	$ 3.614.000,00	$ -	3,00	$10.842.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.084.200,00	10%	$1.084.200,00	20%	$2.168.400,00
	PERSONAL TÉCNICO													
1	Topógrafo	$ 2.860.000,00	$ -	5,00	$14.300.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.430.000,00	10%	$1.430.000,00	20%	$2.860.000,00
1	Inspector	$ 2.353.000,00	$ -	10,00	$23.530.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$2.353.000,00	10%	$2.353.000,00	20%	$4.706.000,00
	PERSONAL ADMINISTRATIVO					-								
1	Secretaria	$ 1.820.000,00	$ -	10,00	$18.200.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.820.000,00	10%	$1.820.000,00	20%	$3.640.000,00
1	Conductor	$ 1.820.000,00	$ -	10,00	$18.200.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.820.000,00	10%	$1.820.000,00	20%	$3.640.000,00
	PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO													
1	Cadenero	$ 1.430.000,00	$ -	5,00	$7.150.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$715.000,00	10%	$715.000,00	20%	$1.430.000,00
	OTROS COSTOS													
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA (5) = (6)				**$284.271.000,00**			**$0,00**		**$28.427.100,00**		**$28.427.100,00**		**$56.854.200,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR (7)				**2,16**			**0,00**		**2,16**		**2,16**		**2,16**
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7)				**$614.025.360,00**			**$0,00**		**$61.402.536,00**		**$61.402.536,00**		**$122.805.072,00**

CANT. (8)	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($) (9)	UTILIZACIÓN (10)	VALOR PARCIAL = (8) * (9) * (10) = 11	CANT		VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA													
1	Camioneta o Campero de mas de 2000 c.c (Incluye peajes y Combustible) El modelo del vehiculo ofrecido deberá corresponder a modelos 2005 a 2015	Mes	$7.000.000,00	10,00	$70.000.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$7.000.000,00	10%	$7.000.000,00	20%	$14.000.000,00
1	Equipo completo de topografia	Según comprobante por mes	$4.000.000,00	5,00	$20.000.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$2.000.000,00	10%	$2.000.000,00	20%	$4.000.000,00
1	Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos y concretos completo	Según comprobante por mes	$1.500.000,00	10,00	$15.000.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$1.500.000,00	10%	$1.500.000,00	20%	$3.000.000,00
1	Oficina/Campamento (incluye dotación y sevicios públicos)	Según comprobante por mes	$3.314.156,87	10,00	$33.141.569,00	0	0,00	$0,00	10%	$3.314.156,90	10%	$3.314.156,90	20%	$6.628.313,80
	TOTAL EQUIPOS				**$138.141.569,00**			**$0,00**		**$13.814.156,90**		**$13.814.156,90**		**$27.628.313,80**
	OTROS COSTOS													
1	Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correo, internet, etc)	Según comprobante por mes	$450.000,00	10,00	$4.500.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$450.000,00	10%	$450.000,00	20%	$900.000,00
1	Edición de informes, Videos, reproducción de documentos, planos, fotografías,etc	Según comprobante por mes	$500.000,00	10,00	$5.000.000,00	0	0,00	$0,00	10%	$500.000,00	10%	$500.000,00	20%	$1.000.000,00
	OTROS COSTOS (CEN)				**$9.500.000,00**			**$0,00**		**$950.000,00**		**$950.000,00**		**$1.900.000,00**
	SUBTOTAL CP+CE+CN				**$761.666.929,00**			**$0,00**		**$76.166.692,90**		**$76.166.692,90**		**$152.333.385,80**
5	**COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES**													
	Impuestos RET. ICA POR SERV. 1%			1,00%	$7.616.669,00			$0,00		$761.666,93		$761.666,93		$1.523.333,86

	CONTRATO N° CMA-SIM-037-2024		**VALOR DEL ACTA**	**ACTA PARCIAL N°02**
	OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LA PAVIMENTACIÓN DE VÍAS EN LAS COMUNAS 7 Y 8 EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	**FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA** 2025-04-27	**VALOR PRESENTE ACTA:**
			% DE AVANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: DEL PERIODO 10,00% ACUMULADO 20,00%	**$97.493.367,00**
	CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTOR MONTERÍA		**VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA:** $974.933.670,00	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	**REPRESENTANTE LEGAL:** MAURICIO FERNANDEZ PRIETO SANCHEZ		**VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE:** $ 194.986.734,00	28/03/2025 AL 27/04/2025
CÓDIGO: SI-SUP-043	**FECHA DE INICIO:** 28/02/2025		**VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA:** $97.493.367,00	**FECHA PRESENTE ACTA:**
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N°02	**FECHA FINALIZACIÓN:** 28/12/2025		**VALOR PRESENTE ACTA No.02 DE INTERVENTORIA:** $97.493.367,00	**11/08/2025**

		CONDICIONES ORIGINALES			**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**PRESENTE ACTA N°01** 04/08/2025		**PRESENTE ACTA N°02** 11/08/2025		**ACUMULADO**	
	Impuestos PRO UNIVERSIDAD 2%	2,00%	$15.233.339,00			$0,00		$1.523.333,86		$1.523.333,86		$3.046.667,72
	Impuestos PROCULTURA 1%	1,00%	$7.616.669,00			$0,00		$761.666,93		$761.666,93		$1.523.333,86
	Impuestos JUSTICIA FAMILIAR 2%	2,00%	$15.233.339,00			$0,00		$1.523.333,86		$1.523.333,86		$3.046.667,72
	Impuestos ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.850 UVT $163.286.200)	2,00%	$15.233.339,00			$0,00		$1.523.333,86		$1.523.333,86		$3.046.667,72
	Impuestos TASA DEPORTE 1%	1,00%	$7.616.669,00			$0,00		$761.666,93		$761.666,93		$1.523.333,86
6	**COSTOS DE LEGALIZACION + CP + CE + CN**		**$830.216.953,00**			**$0,00**		**$83.021.695,00**		**$83.021.695,00**		$166.043.390,00
	IVA	19,00%	$144.716.717,00	19,00%		$0,00	19,00%	$14.471.672,00	19,00%	$14.471.672,00	19,00%	$28.943.344,00
	VALOR TOTAL		**$974.933.670,00**			**$0,00**		**$97.493.367,00**		**$97.493.367,00**		**$194.986.734,00**

NETO A PAGAR PRESENTE ACTA **$97.493.367,00**

Con la suscripción de la presente acta el Supervisor del contrato de interventoría manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por el Consorcio

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron,

TOTAL NETO A PAGAR: **$ 97.493.367,00**

SON: NOVENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE.

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS M. SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERIA

CONSORCIO INTERVENTOR MONTERÍA
RL MAURICIO FERNANDO PRIETO SANCHEZ
CONTRATISTA